

为期12周的竞赛

第10周 2007年11月5日-11日

截止日期: 所有参赛表格必须在2007年11月12日下午2时或之前呈达本公司方为有效。

此投资者教育活动由FMUTM所主办· FMUTM

赢取现金奖!
总值
RM 20,007

投资
单位信托基金

总资产超越
RM1,525亿*

1千1百万个帐户
...并且还在成长中

基金的过往业绩不可作为日后表现的指引。
您的单位价格可升亦可跌。

*截至2007年7月

有读有奖

每周现金奖

首奖 @ RM505 = 次奖 @ RM303 = 叁奖 @ RM101

累积现金奖

首奖 @ RM5,055 = 次奖 @ RM3,033 = 叁奖 @ RM1,011

第10周

投资产业投资信托基金(Real Estate Investment Trust "REIT")的好处

REIT是一种已在交易所上市的投资工具。它主要投资在能够提供收益的房地产/不动产。REIT从租户所征收的租金在扣除开销后所得的盈余,以分派股息的方式,定期的分发给单位信托持有者,以便为他们提供稳定的投资收益。REIT所分派的收益可高达其净收入的100%,因此,通过定期收到收益,REIT的投资者犹如直接拥有REIT所持有的产业一般。这和持有一般公司的股权有所不同,因为公司是否会分派股息以及所分配的数额将逐年更动,并视董事局的决定。

由于产业的市价和租金一般上都会随通货膨胀而上升,所以,REIT是一种抵抗通货膨胀的绝佳对策。REIT所提供的总回报一般上偏高,因此,它在利率低迷时非常受欢迎。由于REIT和股票的市场的互动关系非常低,所以,它是多元化投资组合的热门选项之一。作为一个提供定期收益的投资项目,它是投资者在经济不景气时的避风港。同时,它也让投资者享有专业的产业投资及基金管理。

通过REIT,拥有小资本的投资者也有能力投资种类繁多的产业,包括非一般人能力所及的高阶产业。有别于投资在有形的资产,投资在上市的REIT具有买卖股票的高变现性,因为它可通过马来西亚股票交易所进行交易。

第10周

参赛表格,正确的回答所有问题以赢取现金奖!!!

1 作为一个REIT的投资者,您将_____。
 A. 直接拥有有形产业的所有权
 B. 得到定期且稳定的收益
 C. 可插手产业的管理

2 投资在上市的REIT的其中一个好处是_____。
 A. 它可以简单地通过马来西亚股票交易所进行买卖
 B. 它可以通过单位信托顾问购买
 C. 您拥有所投资的产业

3 下列哪一项有关REIT的声明是不正确的?
 A. 它非抵抗通货膨胀的良策
 B. 产业是REIT的首要资产
 C. 它由专业的REIT投资经理所管理

参赛者的资料(请以英文填写)

姓名: _____ (根据身份证)

年龄: _____ 身份证号码: _____ (新)

地址: _____

联系电话: _____ (住家)

_____ (办公室)

_____ (手提)

我最喜爱的电台是:

Mix fm My fm Era fm

Lite fm 98.8 fm Sinar fm

竞赛规则和章程

- 竞赛期是由2007年9月3日至2007年11月26日。主办单位是马来西亚单位信托管理人联合会(FMUTM)。
- 所有超过18岁的马来西亚公民皆可参赛。FMUTM和其会员[即单位信托管理公司(UTMC)和单位信托机构代理(IUTA)],单位信托基金交易人士(PDUT)以及广告和促销代理公司的职员及直系亲属除外。
- 参赛者必须在正确的答案打勾☑及:
 - 参加每周现金奖: 在7天之内(不包括竞赛表格刊登日)把填写的表格邮寄给主办单位。
 - 参加累积现金奖: 收集及填写全部12张的表格后,并在2007年11月26日或之前邮寄所有表格给主办单位。如符合下列第9项及第6(b)项的规定,分批邮寄所有12个星期的表格的参赛者也有资格赢取累积现金奖。
- 参赛者可使用复印表格并同时邮寄多份表格。
- 在整个竞赛中,每名参赛者只能赢取一份奖金。

6. 选读规则如下:

- 参加每周现金奖: 所有完全解答正确的表格将被分配编号并有资格赢取奖金(合格表格)。选读过程将根据该星期所收到的合格表格的总数除3(每周现金奖的名额)后所得的数字作准。拥有完全符合或最接近该数字的编号的表格者将被选为优胜者。
例如: 共收到20,007份表格,但仅有2,077份正确地回答了所有问题,因此仅有2,077份合格表格将被分配编号。选读过程所依据的数字为 $2,077/3 = 692.33$ 。
所以首奖将是呈上编号692的表格的参赛者所赢取,编号1,384的表格获次奖,而叁奖则归属编号2,076的表格的人士。
- 参加累积现金奖: 只有完全解答正确所有12个星期的表格者方具有资格赢取此大奖。选读过程如上。

7. 请将完整的表格邮寄至:

The "Invest in Unit Trusts" Contest - week 10
Federation of Malaysian Unit Trust Managers 19-07-03, 7th Floor, PNB Damansara
No.19 Lorong Dungun, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur.

有关竞赛规则和章程的详情,请浏览 www.fmutm.com.my